

# HERZLICH WILLKOMMEN in Unterkulm



Abgeordnetenversammlung  
aargauSüd impuls  
vom 21. März 2013

1. Protokoll der AV vom 15. November 2012
  2. Geschäftsbericht 2012
  3. Rechnung 2012
  4. Wahlen (Vakanz Vorstand / Vizepräsident)
  5. Jahresziele 2013
  6. Verschiedenes und Umfrage
- Referat «Koordinierte Siedlungsplanung – Herausforderung für die Regionen im Aargau»  
*Dr. Daniel Kolb, Leiter Abteilung Raumentwicklung, Kantonsplaner  
Departement BVU Aargau*
  - Apéro, offeriert von der Gemeinde Unterkulm

## Antrag

Genehmigung des Protokolls der  
Abgeordnetenversammlung vom  
15. November 2012 in Reinach



aargau**Süd** – Freiräume erwarten Sie!



#### Aktuelle Events

##### Heldentaten - Klassisches Konzert

19.03.2013 | 19:30 Uhr | div. Orte  
Aargauer Symphonie Orchester  
[» weiter](#)

##### Edelmais - «Gymi5» Klassezämekunft

19.03.2013 | 20:00 Uhr | Reinach  
Betriebskommission Saalbau Reinach  
[» weiter](#)

##### Heldentaten - Klassisches Konzert

20.03.2013 | 19:30 Uhr | div. Orte  
Aargauer Symphonie Orchester  
[» weiter](#)

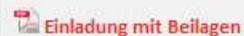
#### News

##### Geschäftsbericht 2012



[Geschäftsbericht 2012](#)

Ihr Interesse an den Zielen und dem im Jahr 2012 Erreichten Ihres Gemeindeverbandes aargauSüd impuls freut uns.



[Einladung mit Beilagen](#)

Zur Abgeordnetenversammlung am Donnerstag 21. März 2013 um 19 Uhr in Unterkulm sind Sie herzlich inwillkommen

##### Zielbild



[Strategie 2012 - 2015 \(214kb\)](#)

Die Region aargauSüd zeichnet sich durch qualitativ hoch stehende industrielle und handwerkliche Fähigkeiten aus. Eine zentrale Stärke der Region ist die Macher-Mentalität von Bevölkerung und Wirtschaft.

Die Unternehmen sind bekannt für ihre pragmatischen Lösungen in einem sich ständig wandelnden Umfeld. Als nischenorientierte Produktionsunternehmungen mit Pioniergeist sind sie wichtige Partner der High-Tech Branchen, die zur Realisierung ihrer Entwicklungen auf zuverlässige Umsetzungspartner angewiesen sind.

Das Pragmatische und Eigenständige findet seinen Ausdruck auch im Privaten. Die Region aargauSüd bietet aufgrund ihrer Siedlungsstruktur und Weite viele Freiräume zur Verwirklichung der eigenen Lebensvorstellungen und der individuellen Wohnformen.

Qualitativ gut ausgebaute öffentliche Infrastrukturen und Dienstleistungen schaffen zusammen mit den

## Antrag

### Genehmigung des Geschäftsberichts 2012

		Rechnung		Voranschlag	
845	aargauSüd impuls	271'197.80	271'197.80	205'900.00	205'900.00
845.300.00	Vorstand	19'676.45		18'000.00	
845.301.00	Löhne	73'677.05		72'000.00	
845.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	6'833.00		5'400.00	
845.304.00	Pensionskasse	2'309.10		9,600.00	
845.305.00	Unfallversicherung	1'179.20		500.00	
845.309.00	Übriger Personalaufwand	1'480.00		300.00	
845.310.00	Büromaterial, Drucksachen	6'506.30		6'000.00	
845.311.00	Anschaffung Mobilien	328.00		1'000.00	
845.316.00	Miete Büro	18'000.00		18'000.00	
845.317.00	Spesenentschädigungen	3'296.50		1'100.00	
845.318.01	Planung, Dienstleistungen, Honorare	70'049.25		40'000.00	
845.318.02	Kultur, Dienstleistungen, Erzählal	28'345.30		28'500.00	
845.318.03	NRP-Projekte, Dienstleistungen, Honorare	32'677.35			
845.318.04	Dienstleistungen, Honorare, Allgemein	3'540.30		2'200.00	
845.352.00	Verwaltungsentschädigung	3'300.00		3'300.00	
845.422.00	Zinsen auf Kapitalanlagen		82.00		200.00
845.427.00	Mietzinse		6'000.00		6'000.00
845.436.01	Rückerstattung NRP-Projekte		106'500.00		50'000.00
845.436.02	Rückerstattung, Sponsorenbeiträge		1'000.00		2'100.00
845.461.00	Kantonsbeiträge		13'423.00		13'700.00
845.462.00	Beiträge der Gemeinden		134'122.50		133'900.00
	<b>Aufwandüberschuss</b>		<b>10'070.30</b>		

**Bericht der Rechnungsrevisoren**

**Antrag**

**Genehmigung der Rechnung 2012**

## Vakanz Vorstand



## Vakanz Vorstand

### Antrag

Wahl von Thomas Brändle, Zetzwil, als  
Vorstandsmitglied für den Rest der Amtsperiode  
2011 - 2013



## Antrag

Wahl von Thomas Brändle, Zetzwil, als  
Vizepräsident für den Rest der Amtsperiode  
2011 - 2013

### Vorstandsmitglieder für den Rest der Amtsperiode 2009 / 2013

Martin Widmer	Oberkulm	Präsident
Thomas Brändle	Zetzwil	Vizepräsident
Martin Heiz	Reinach	
Peter Fischer	Reinach	
Matthias Räber	Beinwil a See	
Ueli Rindlisbacher	Menziken	

- Pioniergeist (Macher-Mentalität)
- Pragmatisch und eigenständig
- Qualitativ hochstehende Nischenprodukte
- Gute Infrastrukturen und Dienstleistungen
- Freiräume für individuelle Wohn- und Arbeitsformen
- Attraktive Naherholungsgebiete
- Hohe Lebensqualität

1. Allgemeine Ziele
2. Kommunikation, Zusammenarbeit, Finanzen
3. Marketing  
***“aargauSüd – Freiräume erwarten Sie“***
4. Projekte

## 1. Allgemein

- Zusammenarbeit und Erfahrungsaustausch in der Region und zwischen den Gemeinden werden durch die Projekte und institutionalisierte Kontakte verstärkt
- Förderung der regionalen Koordination in der Siedlungs- und Infrastrukturentwicklung
- Erweiterung des Verbandsgebiets aargauSüd impuls durch weitere Gemeinden wird angestrebt

### **2. Kommunikation, Zusammenarbeit, Finanzen**

- Die gemeinsame Strategie für die Region aargauSüd impuls wird laufend überprüft und umgesetzt
- Bevölkerung und Wirtschaft sind über die aktuellen Themen und Projekte ihres Gemeindeverbandes aargauSüd impuls informiert, miteinbezogen und zur Mitarbeit motiviert
- Kommissionen wirken als Sensoren für aktuelle Themen. Sie sind Botschafter zwischen dem Verband und den Zielgruppen zur Umsetzung der regionalen Aufgaben

## 3. Marketing

- Das Logo “impuls aargauSüd“ und die gelben Punkte des Erzähltals sind die Markenzeichen der Region
- Das Zielbild von aargauSüd impuls wird bei allen Aktivitäten weiter kommuniziert
- Der Slogan “aargauSüd – Freiräume erwarten Sie!“ wird auch von den Verbandsgemeinden verwendet

- **Runder Tisch** *Barbara Gloor*
  - Regionale Abstimmung von kommunalen Nutzungsplanungen
- **NRP Standortentwicklung Arbeitsplätze** *Matthias Räber*
  - Umfrage bei den Gemeinden & Unternehmen

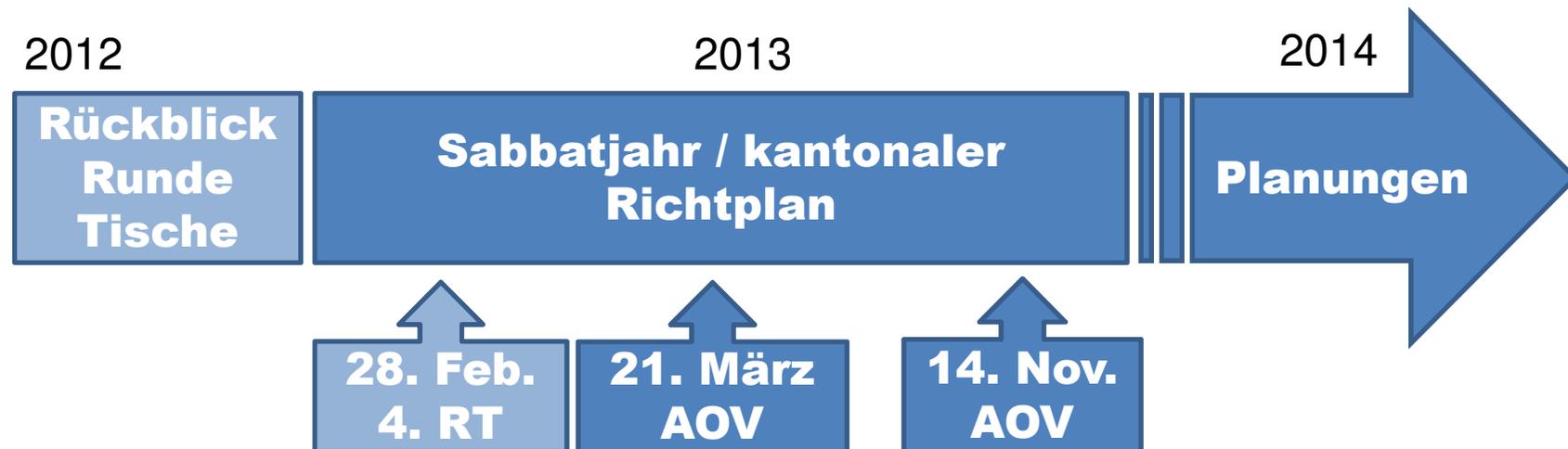
### Neue Projekte 2013

- Legislaturziel «**Musterregion Energie- und Mobilitätspolitik**»
  - überprüfen und Strategie definieren *Martin Widmer*
- Entwicklung der **Oberstufenstandorte, insbesondere für die Bezirksschule**
  - Strategie erarbeiten. *Martin Widmer*

## Regionale Abstimmung kommunaler Nutzungsplanungen

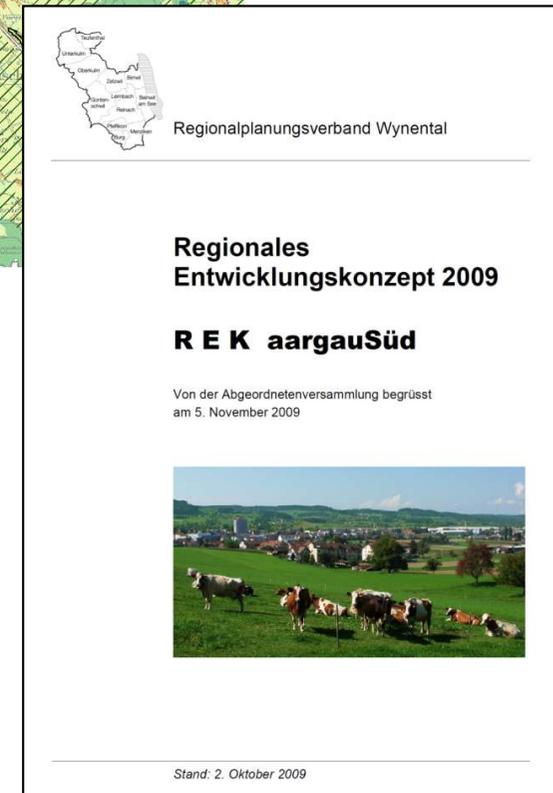
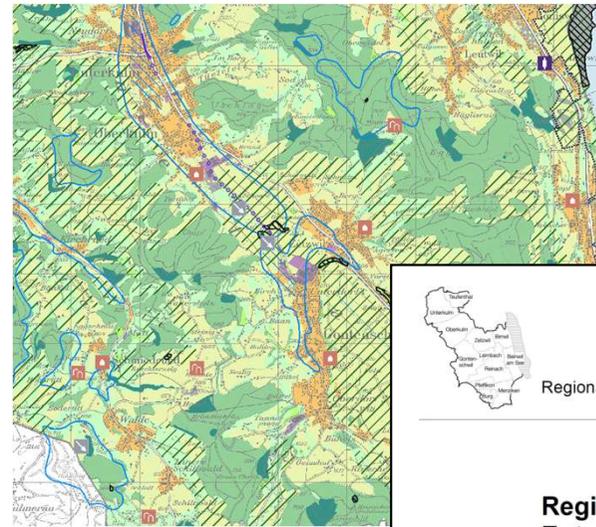
### Verfahrensablauf

- 4 Runde Tische / Jahresplanung



### 4. Runder Tisch

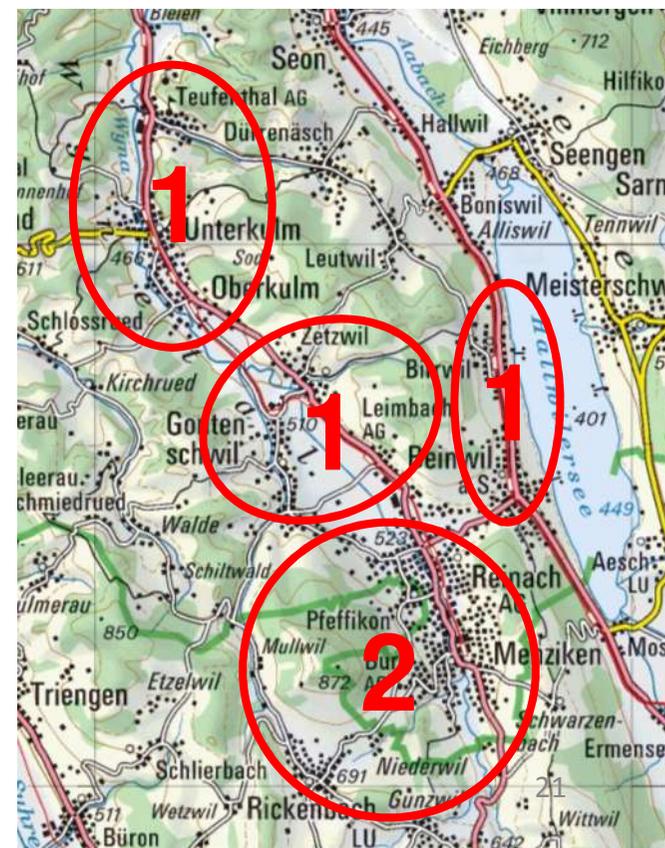
- Kantonaler Richtplan
  - Siedlungsgebiet
  - Siedlungsbegrenzungslinien
- Regionales Siedlungsentwicklungskonzept
  - Sachthemen
  - Form / Verbindlichkeit / Struktur
  - Vorgehen



### Kantonaler Richtplan - Mitwirkung

- Bildung einer Arbeitsgruppe: «Kreisdelegierte», Präsident und Regionalplanerin
- Einbezug Gemeinden: Runder Tisch
- Auswertung Entwurf Kanton und Stellungnahme und Empfehlung z.H. Vorstand

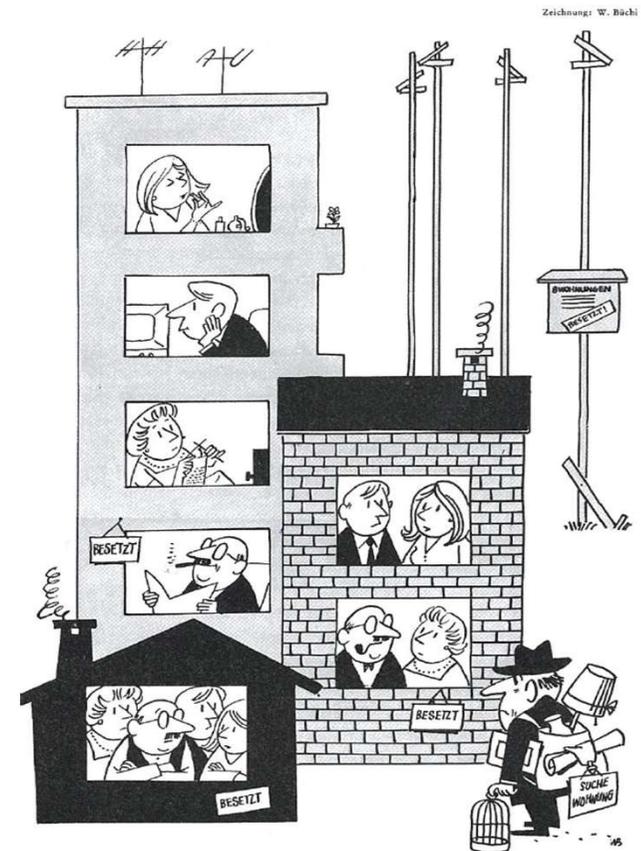
→ 2. Jahreshälfte 2013



## Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK

### Zielsetzung

- Gemeinsame Strategie der räumlichen Entwicklung
- Steigerung der Wettbewerbsfähigkeit und Wertschöpfung
- Schaffung der Grundlagen für künftige Abstimmung von Nutzungsplanung



## Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK

### Zu behandelnde Themen: **SIEDLUNG**

- Übernahme kantonale Vorgaben > Siedlungsgebiet
- Innenentwicklung > Strategie & Handlungsräume
- Bauzonenmanagement > Mobilisierung, Auszonung
- Arbeitszonen > ESP, Input NRP Arbeitsplätze
- Bauen ausserhalb Bauzone > Kommunikationsmaterial

## Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK

### Zu behandelnde Themen: MOBILITÄT

- Motorisierter Individualverkehr > Ortsdurchfahrten
- Öffentlicher Verkehr
- Fuss- und Radverkehr (Langsamverkehr) > regionales Netz

## **Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK**

### **Zu behandelnde Themen: LANDSCHAFT & UMWELT**

- Landschaft > Vorgaben Landschafts- und Naturschutz
- Naherholung > Input NRP touristische Angebote
- Energie > Vorgehen & Input Kommission Wirtschaft

### **Zu behandelnde Themen: SPEZIELLES**

- Lastenausgleich > Ansätze (in Koordination mit Kanton)

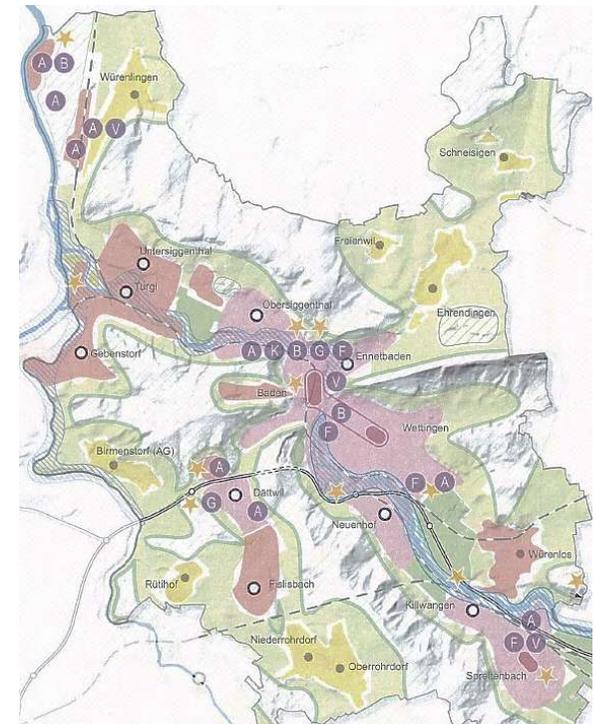
## Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK

### Form: Ansatz «MEDIUM»

- Grobkonzept mit prioritären Themen
- Stossrichtungen für Gemeindeanweisungen
- Grundsätze und Vorgehen für ergänzende Planungen
- verbindliche Teilinhalte

### Kostenschätzung RSEK

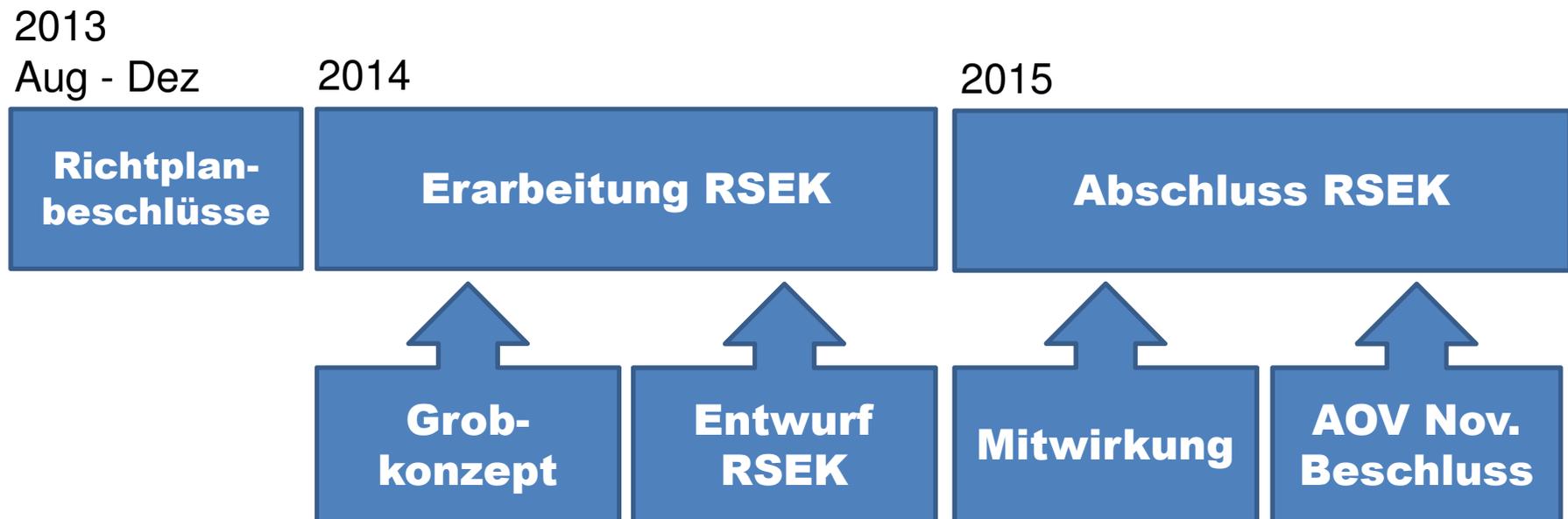
- Aufwand Region: CHF 100'000 – 140'000.-



*Beispiel Regionales Konzept*

## Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK

### Vorgehen



## **Regionales Siedlungsentwicklungskonzept RSEK**

### **Organisation**

- Regelmässige Arbeitsgruppensitzungen
- Runde Tische für Meilensteine
- Anhörung Gemeinden für Grobkonzept
- Öffentliche Mitwirkung für Entwurf

- **Runder Tisch** *Barbara Gloor*
  - Regionale Abstimmung von kommunalen Nutzungsplanungen
- **NRP Standortentwicklung Arbeitsplätze** *Matthias Räber*
  - Umfrage bei den Gemeinden & Unternehmen

### Neue Projekte 2013

- Legislaturziel «**Musterregion Energie- und Mobilitätspolitik**»
  - überprüfen und Strategie definieren *Martin Widmer*
- Entwicklung der **Oberstufenstandorte, insbesondere für die Bezirksschule**
  - Strategie erarbeiten. *Martin Widmer*

### **NRP Standortentwicklung Arbeitsplätze**

*Matthias Räber*



## **NRP Projekt Standortentwicklung Arbeitsplätze**

### **Zielsetzung**

- Potenzial unternutzter Flächen aufzeigen
- Steigerung der Wettbewerbsfähigkeit und Wertschöpfung

### **Nutzen für Region, Gemeinden und Eigentümer**

- Regionales Standortportofolio
- Impuls für Weiterentwicklung und Positionierung von Arealen
- Schaffung der Grundlagen für künftige Abstimmung von Nutzungsplanungen

## **NRP Projekt Standortentwicklung Arbeitsplätze**

Zweigleisiges Vorgehen:

- breit angelegte Wirtschaftsbefragung (Stärken/Schwächen/Bedürfnisse)
- Erstellung eines regionalen Standortportfolios

dazu

- Pilotprojekt bereits angepackt (KWC Areal in Unterkulm)
- Umfrage bei den Gemeinden zur Erfassung aller relevanten Standorte

## **NRP Projekt Standortentwicklung Arbeitsplätze**

### Zeitplan

März / April 2013:

- Informationsschreiben an die Gemeinden und Interviews
- Schriftliche Umfrage bei den Unternehmen und Gewerbe

Mai - August 2013

- Auswertung durch intosens ag Zürich

Ende August 2013

- Informationsveranstaltung aktueller Stand und Planung

## **Neue Projekte 2013**

- Das Legislaturziel „Musterregion in Energie- und Mobilitätspolitik“ wird überprüft und eine Strategie definiert.
- Für die zukünftige Entwicklung der Oberstufenschulstandorte, insbesondere für die Bezirksschule liegt eine Strategie vor.

# Verschiedenes und Umfrage

**Veranstaltungskalender der Gemeinden**

**Information - um was geht es?**

Events | Kultur



Erzähltal  
Treffpunkte  
**Veranstungskalender**  
Veranstaltung erfassen

### Events

Aktuelle Anlässe im aargauSüd

Karte aus



Gemeinde

Publik

Login

[Passwort vergessen](#)  
[Member werden](#)

Newsletter anmelden

#### Abgeordnetenversammlung impuls aargauSüd

Donnerstag, 21. März 2013  
um 19.00 Uhr in Unterkulm.

**Einladung**  
der Anlass ist öffentlich,  
Apéro im Anschluss

[» weitere Informationen](#)

**2. - 5. Mai, chomm ou!**  
Bis 20. April Tickets zum  
Vorzugspreis!

[Bestellschein](#)



- Portrait
- Politik
- Verwaltung
- Wirtschaft / Immobilien
- Bildung
- Primarschule
- Kreisschule
- Freizeit / Sport / Kultur**
- Soziales / Gesundheit
- Sicherheit
- Umwelt / Verkehr
- Fotowettbewerb
- Fotoalbum
- News
- Notfallnummern

Aktuelle Umfrage

## Veranstungskalender

Rubrik **alle Veranstaltungen**

Datum von 1 2013 bis - -

Suche

Veranstaltung erfassen

alle Veranstaltungen anzeigen Es wurde(n) 30 Veranstaltung(en) gefunden

08.03.2013



**Markt**  
Gemeinde

Lokal: Juchstrasse  
 Ort: Unterkulm  
 Zeit: 09:00 Uhr  
 Kosten: keine  
 Anmeldung: zwingend

Anmeldung

10.03.2013



**Kasperltheater Gwundernäslì - Zaubershow**

Lokal: Aula Unterkulm  
 Ort: Unterkulm  
 Zeit: 15:30 Uhr  
 Kosten: keine  
 Anmeldung: nicht nötig

Detail

Home | A-Z | Sitemap

Suchbegriff

- Newsletter
- UnterkulmAktuell
- Veranstaltungen
- Dienstleistungen
- Online-Schalter
- SBB-GA Gemeinde
- Raum-Reservierungen
- Ortsplan
- Film



16. April 2013 von 11 – 13 Uhr in Oberkulm:

## **Präsentation der Umfrageergebnisse**

(Anmeldung: [www.aargausued.ch](http://www.aargausued.ch) / Anlässe aargauSüd impuls)

2. – 5. Mai 2013: **Lehrbetriebe an der WYNAexpo 2013**

Beteiligte Firmen:

Alu Menziken Extrusion AG / EROWA AG Menziken

Eichenberger Gewinde AG / Fischer Reinach - Fischer Rista AG

Metall Service Menziken AG / peka-metall AG

## **Nächste Abgeordnetenversammlung:**

14. November 2013, 19 Uhr in Zetzwil

## **Weitere Termine:**

04. April, 19 Uhr in Sempach: Netzwerkanlass Wasserversorgung

16. April, 11 Uhr in Oberkulm: Information Ergebnis Umfrage LBV

02. – 05. Mai in Reinach: *Wyna-Expo 2013* (Stand “Lernende“)

29. Mai «Zu Besuch bei ...» Metallservice Menziken AG

20. Juni, 19 Uhr in .....: Exkursion Ortskerne, Ort offen

14. August, 18 Uhr in Beinwil am See: Startanlass Erzählital

13. – 15. September: Erzählital (in allen 12 Verbandsgemeinden)

**Alle Termine:** [www.aargausued.ch](http://www.aargausued.ch)

**Sie haben das Wort ...**

**Wir danken Ihnen für Ihr Interesse und freuen uns, beim Apéro mit Ihnen im Gespräch zu bleiben**



**aargauSüd – Freiräume warten auf Sie!**



*Dr. Daniel Kolb,  
Leiter Abteilung Raumentwicklung,  
Kantonsplaner, Departement BVU Aargau*

## **«Koordinierte Siedlungsplanung – Herausforderung für die Regionen im Aargau»**